

Số: 19660 /TB-CTHADS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (THADS) năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 444/2022/HSST ngày 20/9/2022 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 842/QĐ-CTHADS ngày 09/11/2022 của Cục trưởng Cục THADS Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 424/QĐ-CTHADS ngày 11/6/2024 của Cục THADS Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 019/2024/1405372/HCM ngày 15/7/2024 của Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 173/HĐ-DG ngày 14/8/2024 giữa Cục THADS Thành phố Hồ Chí Minh và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo số 4118/TTĐG ngày 12/9/2024 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên Cục THADS Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

Người được thi hành án: Công ty TNHH Một thành viên Phát triển Công nghiệp Tân Thuận – địa chỉ: Tòa nhà IPC, 1489 Nguyễn Văn Linh, phường Tân Phong, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án: ông Vũ Xuân Đức, sinh năm 1973 – Thường trú: Căn hộ H12A-2 (M13.02) Chung cư Star Hill, đường số 10, phường Tân Phú, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh - hiện đang chấp hành hình phạt tù tại Trại giam Xuân Phước.

Nội dung:

(i) Đến hết ngày 11/9/2024 (hết hạn đăng ký theo thông báo), không có người đăng ký tham gia đấu giá tài sản là: Căn hộ M13-2, C14B – Khu phố Star Hill, phường Tân Phú, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh.

(ii) Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc

thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo đương sự biết để thực hiện quyền, nghĩa vụ của mình./.

Nơi nhận:

- Đương sự, Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND Thành phố Hồ Chí Minh (để k/s);
- Trại giam Xuân Phước (để p/h giao cho ông Vũ Xuân Đức);
- Lưu: VT, HSTHA (5b).



CHẤP HÀNH VIÊN

Vũ Quốc Hải Đường